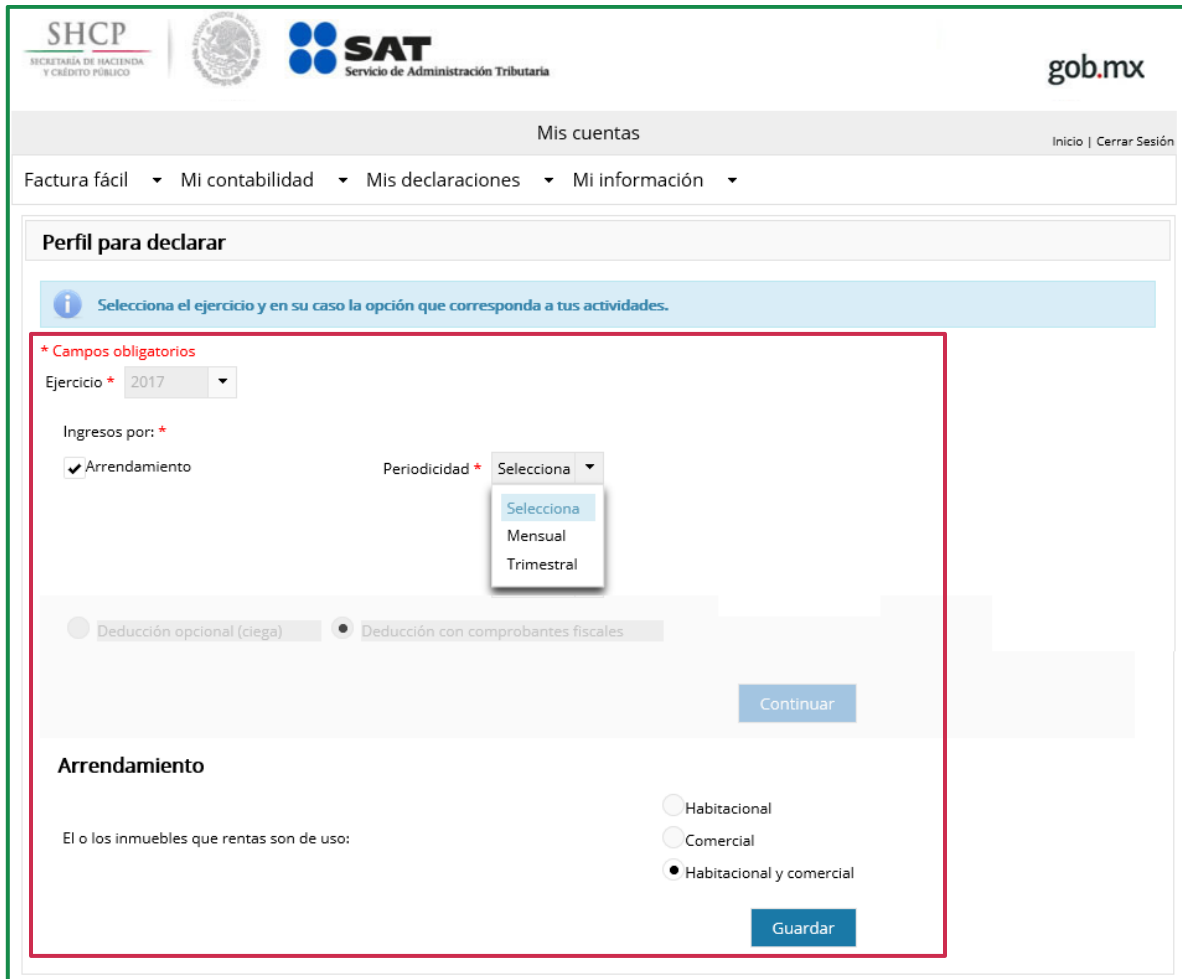


Mis Cuentas 2017

Régimen de Arrendamiento

En **Mi información/Perfil:**

- Se habilita el ejercicio del 2017 y las opciones para llenar en el cuestionario el régimen a declarar y la periodicidad (Mensual o Trimestral) de las declaraciones.



Mis cuentas Inicio | Cerrar Sesión

Factura fácil ▾ Mi contabilidad ▾ Mis declaraciones ▾ Mi información ▾

Perfil para declarar

Selecciona el ejercicio y en su caso la opción que corresponda a tus actividades.

*** Campos obligatorios**

Ejercicio * 2017 ▾

Ingresos por: *

Arrendamiento Periodicidad * Selecciona ▾

Selecciona
Mensual
Trimestral

Deducción opcional (ciega) Deducción con comprobantes fiscales

Continuar

Arrendamiento

El o los inmuebles que rentas son de uso:

Habitacional
 Comercial
 Habitacional y comercial

Guardar

En Mis declaraciones/Arrendamiento/Declaración:

- Se habilita la opción para presentar las declaraciones del 2017 de acuerdo a la selección del perfil.

gob.mx

Mis cuentas Inicio | Cerrar Sesión

Factura fácil ▾ Mi contabilidad ▾ Mis declaraciones ▾ Mi información ▾

Declaraciones arrendamiento

* Campos obligatorios

RFC del Contribuyente: LUPR510703TN9

Ejercicio * 2017 ▾ Periodicidad * Mensual ▾ Período * Enero ▾ Elegir otro período

Folio	Fecha registro	Obligación	Declaración
		- ISR arrendamiento de inmuebles - IVA	Normal

1 de 1 - Registros:1 ◀ ◻ ▶▶ 1 ▶▶ ▶▶ 10 ▾

ISR

Renta(s) cobrada(s) *	3,500
Gastos realizados para inmueble(s) rentado(s) *	200
Impuesto predial pagado de inmueble(s) rentado(s) *	0 ?
ISR retenido de la renta cobrada *	0
ISR a pagar	189
Actualización	0
Recargos	0
Total de contribuciones	189
Cantidad a pagar	189

Calcular

Estoy de acuerdo y acepto el Importe a pagar.

IVA

Renta(s) cobrada(s) inmueble(s) de uso habitacional *	1,500
Renta(s) cobrada(s) inmueble(s) de uso comercial	2,000
Compras y gastos pagados con tasa 16% de inmueble(s) rentado(s) *	200 ?
Compras y gastos pagados con tasa 0% de inmueble(s) rentado(s)	0
IVA que te retuvieron	0
Proporción utilizada conforme a la LIVA	0.5714 ?
IVA cobrado	320
IVA acreditable	18
IVA a favor	0
IVA a cargo	302
IVA a favor de periodos anteriores	0 ?
IVA a pagar	302
Actualización	0
Recargos	0
Total de contribuciones	302
Cantidad a pagar	302

Calcular

Estoy de acuerdo y acepto el Importe a pagar.

Factura fácil ▾ Mi contabilidad ▾ Mis declaraciones ▾ Mi información ▾

Declaraciones arrendamiento

* Campos obligatorios

RFC del Contribuyente: LUPR510703TN9

Ejercicio * 2017 ▾ Periodicidad * Mensual ▾ Período * Enero ▾ [Elegir otro periodo](#)

Folio	Fecha registro	Obligación	Declaración
17020044165960	15/02/2017	- ISR - IVA	Complementaria

1 de 1 - Registros: 1 ◀ ◁ 1 ▷ ▶ 10 ▾